

**AgInt no AGRAVO EM RECURSO ESPECIAL Nº 1.081.453 - MG
(2017/0074916-0)**

RELATOR : **MINISTRO MARCO BUZZI**
AGRAVANTE : HABITARE CONSTRUTORA E INCORPORADORA S.A
ADVOGADOS : LUCAS SOARES PINTO FERNANDES E OUTRO(S) -
MG135649
SEBASTIAO SIDNEY SOARES - MG013418N
CARLOS ANTONIO ALVARENGA - MG147073
FABIANA AGUIAR DIAS - MG120584
AGRAVADO : LEOMAR DE ARAUJO MOREIRA
ADVOGADOS : DIOVANA HENRIQUE BASTOS DE SOUZA E OUTRO(S) -
MG130513
FULVIA ALICE VALADARES CORRADI - MG113285N

EMENTA

AGRAVO INTERNO NO AGRAVO EM RECURSO ESPECIAL – AÇÃO DE OBRIGAÇÃO DE FAZER – DECISÃO MONOCRÁTICA QUE NEGOU PROVIMENTO AO RECLAMO.

INSURGÊNCIA RECURSAL DA EMPRESA RÉ.

1. É inviável a análise de teses não deduzidas no apelo extremo, alegadas apenas em agravo interno por se caracterizar inovação recursal, rechaçada por este Tribunal Superior. Precedentes.

2. A ausência de enfrentamento da matéria pelo Tribunal de origem, não obstante a oposição de embargos de declaração, impede o acesso a esta Corte Superior, porquanto não preenchido o requisito constitucional do prequestionamento. Incidência das Súmulas 211 do STJ e 282 do STF.

3. Agravo interno desprovido.

ACÓRDÃO

Vistos, relatados e discutidos os autos em que são partes as acima indicadas, acordam os Ministros da Quarta Turma do Superior Tribunal de Justiça, por unanimidade, negar provimento ao agravo interno, nos termos do voto do Sr. Ministro Relator. Os Srs. Ministros Luis Felipe Salomão, Raul Araújo, Maria Isabel Gallotti e Antonio Carlos Ferreira (Presidente) votaram com o Sr. Ministro Relator.

Brasília (DF), 05 de fevereiro de 2019 (Data do Julgamento)

MINISTRO MARCO BUZZI
Relator