**AgInt no AGRAVO EM RECURSO ESPECIAL Nº 1.346.548 - SP (2018/0208387-8)**

| | | |
|---|---|---|
| **RELATORA** | **:** | **MINISTRA MARIA ISABEL GALLOTTI** |
| AGRAVANTE | : | CLARO S.A |
| ADVOGADOS | : | RICARDO JORGE VELLOSO - SP163471 |
| | | JULIANA MEDEIROS JORGE FELTRIN - SP310191 |
| | | KELLY ANDREOLI - SP287104 |
| | | FERNANDA CRISTINA BARROSO DE SOUZA - SP319246 |
| | | BARBARA FERNANDES - SP327052 |
| AGRAVADO | : | ROSANGELA LAZZARO |
| AGRAVADO | : | JUCELINO LAZZARO |
| AGRAVADO | : | GLAUCIA JOSE DA SILVA LAZZARO |
| AGRAVADO | : | SANDRA LAZZARO |
| AGRAVADO | : | UGO BASILIO LAZZARO |
| AGRAVADO | : | RITA NICODEMO LAZZARO |
| ADVOGADOS | : | VALQUIRIA PEREIRA PINTO - SP091172 |
| | | ALEXANDRA NAVEGA SOARES - SP148651 |

**EMENTA**

AGRAVO INTERNO. AGRAVO EM RECURSO ESPECIAL. AÇÃO RENOVATÓRIA DE CONTRATO DE LOCAÇÃO. LAUDO PERICIAL QUE ESTABELECEU ADEQUADAMENTE O NOVO VALOR A SER ATRIBUÍDO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO. REEXAME CONTRATUAL E FÁTICO DOS AUTOS. SÚMULAS N. 5 E 7/STJ.

1. "A simples interpretação de cláusula contratual não enseja recurso especial" (Súmula n. 5/STJ).
2. Não cabe, em recurso especial, reexaminar matéria fático-probatória (Súmula n. 7/STJ).
3. Agravo interno a que se nega provimento.

## ACÓRDÃO

A Quarta Turma, por unanimidade, negou provimento ao agravo interno, nos termos do voto da Sra. Ministra Relatora. Os Srs. Ministros Antonio Carlos Ferreira (Presidente), Marco Buzzi, Luis Felipe Salomão e Raul Araújo votaram com a Sra. Ministra Relatora.

Brasília (DF), 09 de abril de 2019(Data do Julgamento)

MINISTRA MARIA ISABEL GALLOTTI
Relatora