

AgInt no AGRAVO EM RECURSO ESPECIAL Nº 1.521.885 - SP (2019/0169498-2)

RELATOR : MINISTRO RAUL ARAÚJO
AGRAVANTE : CAIXA SEGURADORA S/A
ADVOGADOS : BRUNA TALITA DE SOUZA BASSAN - SP281753
LUIZA DIAS MARTINS - RJ179131
ANDRE LUIZ DO RÊGO MONTEIRO TAVARES PEREIRA E
OUTRO(S) - SP344647
BRUNO FONSECA DE OLIVEIRA - SP396665
AGRAVADO : NELSON BISPO DOS SANTOS
ADVOGADO : TEREZA HIDEKO SATO HAYASHI - SP028129
INTERES. : CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
ADVOGADO : MARCOS VINICIO JORGE DE FREITAS E OUTRO(S) - SP075284

EMENTA

AGRAVO INTERNO NO AGRAVO EM RECURSO ESPECIAL. SISTEMA FINANCEIRO DA HABITAÇÃO. VÍCIOS DE CONSTRUÇÃO. RESPONSABILIDADE DA SEGURADORA PELOS VÍCIOS DE CONSTRUÇÃO NO IMÓVEL FINANCIADO. COBERTURA SECURITÁRIA. SÚMULAS 5 E 7 DESTA CORTE. AGRAVO NÃO PROVIDO.

1. Nos contratos de seguro habitacional obrigatório no âmbito do Sistema Financeiro de Habitação, as seguradoras são responsáveis pelos vícios decorrentes da construção, desde que tal responsabilidade esteja prevista na apólice.

2. Concluir que a apólice contratada exclui a responsabilidade pelos prejuízos decorrentes da construção demanda a interpretação de cláusula contratual e o reexame do conjunto fático-probatório dos atos, o que é vedado em recurso especial, nos termos das Súmulas 5 e 7 do STJ.

3. Agravo interno a que se nega provimento.

ACÓRDÃO

Vistos e relatados estes autos, em que são partes as acima indicadas, decide a Quarta Turma, por unanimidade, negar provimento ao agravo interno, nos termos do voto do Sr. Ministro Relator. Os Srs. Ministros Maria Isabel Gallotti, Marco Buzzi (Presidente) e Luis Felipe Salomão votaram com o Sr. Ministro Relator. Impedido o Sr. Ministro Antonio Carlos Ferreira.

Brasília, 05 de novembro de 2019 (Data do Julgamento)

MINISTRO RAUL ARAÚJO
Relator