

**Acordo no RECURSO ESPECIAL Nº 1.803.358 - SP (2019/0072126-8)**

**RELATOR** : **MINISTRO PAULO DE TARSO SANSEVERINO**  
**RECORRENTE** : RESIDENCIAL RAPOSO TAVARES LTDA  
**ADVOGADOS** : DANIEL BATTIPAGLIA SGAI - SP214918  
FERNANDA ALEGRO CATTEL - SP289726  
ANDERSON BARBOSA SILVA - SP330935  
**RECORRENTE** : LIL - INTERMEDIACAO IMOBILIARIA LTDA  
**ADVOGADO** : HÉLIO YAZBEK - SP168204  
**RECORRENTE** : SP 12 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - EM  
RECUPERACAO JUDICIAL  
**ADVOGADOS** : JOSÉ FREDERICO CIMINO MANSSUR - SP194746  
ANA CLAUDIA SILVA LACERDA - SP350670  
JULIANA FLECK VISNARDI - SP284026  
**RECORRIDO** : VINICIUS ERNESTO FERREIRA  
**RECORRIDO** : NATASCHA ALVES FERREIRA  
**ADVOGADA** : DANIELA DE CARVALHO POLIDO PEREIRA - SP193670  
**INTERES.** : HELIO SEIBEL  
**ADVOGADOS** : DANIEL BATTIPAGLIA SGAI - SP214918  
ANDERSON BARBOSA SILVA - SP330935

**DECISÃO**

Vistos etc.

Trata-se de pedido de homologação de acordo (fls. 911/914) visando por fim à demanda.

Nos termos do art. 34, inciso IX, do RISTJ (redação dada pela Emenda Regimental n. 24 de 2016), é atribuição do relator apreciar e homologar pedidos de desistência, de autocomposição das partes e de habilitação em razão de falecimento de qualquer das partes, ainda que o feito se ache em pauta ou em mesa para julgamento.

No caso dos autos, a parte requerente foi intimada a trazer aos autos instrumento de acordo subscrito pelos advogados de ambas as partes, tendo atendido à intimação (fls. 923/929).

Os advogados que subscreveram o acordo têm poderes especiais para transigir, bem como o Dr. DANIEL BATTIPAGLIA SAGAI, subscritor da petição eletrônica, de modo que, considerando o caráter disponível do direito *sub judice*, é de rigor a homologação do acordo.

**Ante o exposto, com base no art. 487, III, "b", do CPC/2015, c/c o art. 34, IX, do RISTJ, HOMOLOGO o acordo e JULGO EXTINTO o processo, com resolução do mérito.**

Cada parte arcará com as custas dos atos que praticou, conforme previsto no acordo (fl. 927).

Honorários advocatícios distribuídos na forma do acordo.

Intimem-se.

Brasília (DF), 23 de março de 2020.

**MINISTRO PAULO DE TARSO SANSEVERINO**  
**Relator**